

Skilift Junker AG
St. Antönierstrasse 15
7246 St. Antönien

Bilanz per 30.06.2024 mit Vorjahr

Erfolgsrechnung 01.07.2023 - 30.06.2024 mit Vorjahr

Anhang der Jahresrechnung 2023/2024 mit Vorjahr

Antrag über die Verwendung des Bilanzgewinnes 2023/2024

10. Oktober 2024

Skilift Junker AG, St. Antönien

BILANZ	30.06.2024		30.06.2023	
	CHF	%	CHF	%
AKTIVEN				
Flüssige Mittel	54'830.34	14.2	47'611.64	12.1
Bank	54'630.34		47'411.64	
Wertschriften	200.00		200.00	
Vorräte und nicht fakturierte Dienstleistungen	3'300.00	0.9	2'800.00	0.7
Vorräte	3'300.00		2'800.00	
Aktive Rechnungsabgrenzungen	51'155.60	13.2	40'559.40	10.3
Umlaufvermögen	109'285.94	28.3	90'971.04	23.2
Sachanlagen	277'007.00	71.7	301'007.00	76.8
Mobile Sachanlagen				
Mobiliar und Einrichtungen	1.00		1.00	
Fahrzeuge	2.00		2.00	
Pistensicherung	1.00		1.00	
Immobilien Sachanlagen				
Gebäude Bergstation Skilift Junker	1.00		1.00	
Skiliftanlage Ponylift	1.00		1.00	
Skiliftanlage Junker	188'500.00		214'000.00	
Gebäude Elchhütte	1.00		1.00	
Gebäude Talstation Skilift Junker	85'500.00		87'000.00	
Projekt Neubau Elchhütte	3'000.00		0.00	
Immaterielle Werte	1.00	0.0	1.00	0.0
Bau- und Durchleitungsrecht	1.00		1.00	
Anlagevermögen	277'008.00	71.7	301'008.00	76.8
TOTAL AKTIVEN	386'293.94	100.0	391'979.04	100.0

BILANZ	30.06.2024		30.06.2023	
	CHF	%	CHF	%
PASSIVEN				
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen gegenüber Aktionären	0.00	0.0	8'333.35	2.1
	0.00		8'333.35	
Übrige kurzfristige Verbindlichkeiten	12'428.04	3.2	6'209.78	1.6
Raiffeisenbank, Anteil kurzfristig	5'000.00		5'000.00	
Sonstige kurzfristige Verbindlichkeiten	7'428.04		1'209.78	
Passive Rechnungsabgrenzungen	5'469.00	1.4	1'800.00	0.5
Kurzfristiges Fremdkapital	17'897.04	4.6	16'343.13	4.2
Langfristige verzinsliche Verbindlichkeiten	60'000.00	15.5	65'000.00	16.6
Raiffeisenbank	65'000.00		70'000.00	
- davon kurzfristig	-5'000.00		-5'000.00	
Übrige langfristige Verbindlichkeiten	66'666.60	17.3	74'999.95	19.1
Darlehen gegenüber Aktionären (Gemeinde)	66'666.60		74'999.95	
Langfristiges Fremdkapital	126'666.60	32.8	139'999.95	35.7
Fremdkapital	144'563.64	37.4	156'343.08	39.9
Aktienkapital	419'000.00	108.5	419'000.00	106.9
Gesetzliche Gewinnreserve	0.00	0.0	0.00	0.0
Freiwillige Gewinnreserve (Bilanzgewinn)	-177'269.70	-45.9	-183'214.04	-46.7
Verlustvortrag	-183'214.04		-183'820.11	
+ Jahresgewinn / - Jahresverlust	5'944.34		606.07	
Eigene Aktien	0.00	0.0	-150.00	-0.0
Eigenkapital	241'730.30	62.6	235'635.96	60.1
TOTAL PASSIVEN	386'293.94	100.0	391'979.04	100.0

Skilift Junker AG, St. Antönien

ERFOLGSRECHNUNG	01.07.2023 - 30.06.2024		01.07.2022 - 30.06.2023	
	CHF	%	CHF	%
Bruttoertrag	242'660.86	100.0	122'938.84	100.0
Einnahmen Billette und Abonnemente	108'917.10		56'203.98	
Einnahmen Elchhütte	61'609.63		27'647.74	
Einnahmen Hochsitz	37'902.33		16'568.92	
Einnahmen Sportgerätevermietung	0.00		92.85	
Einnahmen Pistenpräeration	9'987.50		3'825.00	
Rückerstattung Mineralölsteuer	3'652.25		-2'133.90	
Einnahmen Betriebsbeiträge	20'000.00		20'000.00	
Sonstige Erlöse	592.05		734.25	
Betrieblicher Ertrag aus Lieferungen und Leistungen	242'660.86	100.0	122'938.84	100.0
Betriebs Aufwand	-37'424.00	-15.4	-20'077.80	-16.3
Wareneinkauf Restaurant	-37'424.00		-20'077.80	
Bruttogewinn I	205'236.86	84.6	102'861.04	83.7
Personalaufwand	-93'745.50	-38.6	-50'093.00	-40.7
Lohnaufwand	-78'052.20		-45'789.30	
Sozialversicherungsaufwand	-13'926.25		-4'326.70	
Übriger Personalaufwand	-1'767.05		23.00	
Bruttogewinn II	111'491.36	45.9	52'768.04	42.9
Übriger betrieblicher Aufwand	-73'638.82	-30.3	-38'203.65	-31.1
URE Skilift	-27'381.00		-2'536.55	
URE Restaurant	-2'456.75		-1'281.80	
Aufwand Pistenpräeration	-12'470.60		-3'486.75	
Aufwand Durchleitungsrecht	-5'400.00		-5'400.00	
Fahrzeugaufwand	-5'210.50		-8'244.85	
Sachversicherungen	-5'378.70		-5'315.85	
Gebühren und Abgaben	-1'703.45		-2'225.95	
Energieaufwand/Wasser/Abwasser	-7'713.90		-5'361.65	
Büromaterial, Drucksachen	-207.25		-332.60	
Telefon, Fax, Porti	-836.10		-785.10	
Beiträge, Spenden	-507.80		-450.00	
Sonstiger Verwaltungsaufwand	-783.15		-373.65	
EDV Aufwand	-559.58		-824.38	
Werbeaufwand	-1'842.65		-917.70	
Bank- und Postcheck-/Twint-/Kreditkartenspesen	-1'187.39		-666.82	
Betriebliches Ergebnis vor Zinsen, Steuern und Abschreibungen (EBITDA)	37'852.54	15.6	14'564.39	11.8

ERFOLGSRECHNUNG	01.07.2023 - 30.06.2024		01.07.2022 - 30.06.2023	
	CHF	%	CHF	%
Abschreibungen und Wertberichtigungen	-29'000.00	-12.0	-12'000.00	-9.8
Abschreibungen Skilift	-25'500.00		-11'000.00	
Abschreibungen Gebäude Talstation	-1'500.00		-1'000.00	
Abschreibungen Projekt Neubau Elchhütte	-2'000.00		0.00	
Betriebliches Ergebnis vor Zinsen und Steuern (EBIT)	8'852.54	3.6	2'564.39	2.1
Finanzerfolg	-2'888.20	-1.2	-3'217.32	-2.6
Zinsertrag	7.10		3.56	
Zinsaufwand	-2'895.30		-3'220.88	
Betriebliches Ergebnis vor Steuern	5'964.34	2.5	-652.93	-0.5
Ausserordentlicher oder periodenfremder Erfolg	2'000.00	0.8	3'000.00	2.4
Ausserordentlicher oder periodenfremder Ertrag	2'000.00		3'000.00	
Jahresergebnis vor Steuern (EBT)	7'964.34	3.3	2'347.07	1.9
Direkte Steuern	-2'020.00	-0.8	-1'741.00	-1.4
Jahresgewinn	5'944.34	2.4	606.07	0.5

CHF

CHF

1 Angaben über die in der Jahresrechnung angewandten Grundsätze

Die vorliegende Jahresrechnung wurde gemäss den Vorschriften des Schweizerischen Gesetzes, insbesondere der Artikel über die kaufmännische Buchführung und Rechnungslegung des Obligationenrechts (Art. 957 bis 962) erstellt.

2 Angaben und Erläuterungen zu Positionen der Bilanz und Erfolgsrechnung**Sonstige Erlöse**

Verkauf Skiausrüstung

592.05

0.00

Total

592.05

0.00

3 Anzahl Mitarbeiter (Vollzeitstellen)

< 10

< 10

4 Erläuterungen zu ausserordentlichen, einmaligen oder periodenfremden Positionen der Erfolgsrechnung**AO Ertrag**

Sponsoring Lötscher & Co. AG

500.00

0.00

Sponsoring Raiffeisenbank Mittelprättigau-Davos

1'500.00

3'000.00

Total

2'000.00

3'000.00

5 Fälligkeit langfristige verzinsliche Verbindlichkeiten

fällig nach 5 Jahren

65'000.00

70'000.00

Total

65'000.00

70'000.00

Antrag über die Verwendung des Bilanzgewinnes

2023/2024

	CHF
Verlustvortrag	-183'214.04
Jahresgewinn/Jahresverlust	5'944.34
Eigene Aktien	0.00
	<hr/>
Total zur Verfügung der Generalversammlung	-177'269.70
	<hr/> <hr/>

Der Verwaltungsrat beantragt der Generalversammlung folgende Gewinnverwendung:

Ausrichtung einer Dividende von	0.00
Zuweisung an die gesetzliche Gewinnreserve	0.00
Vortrag auf neue Rechnung	-177'269.70
	<hr/>
	-177'269.70
	<hr/> <hr/>